



PLU Plan Local de S'Paul de Vence d'Urbanisme

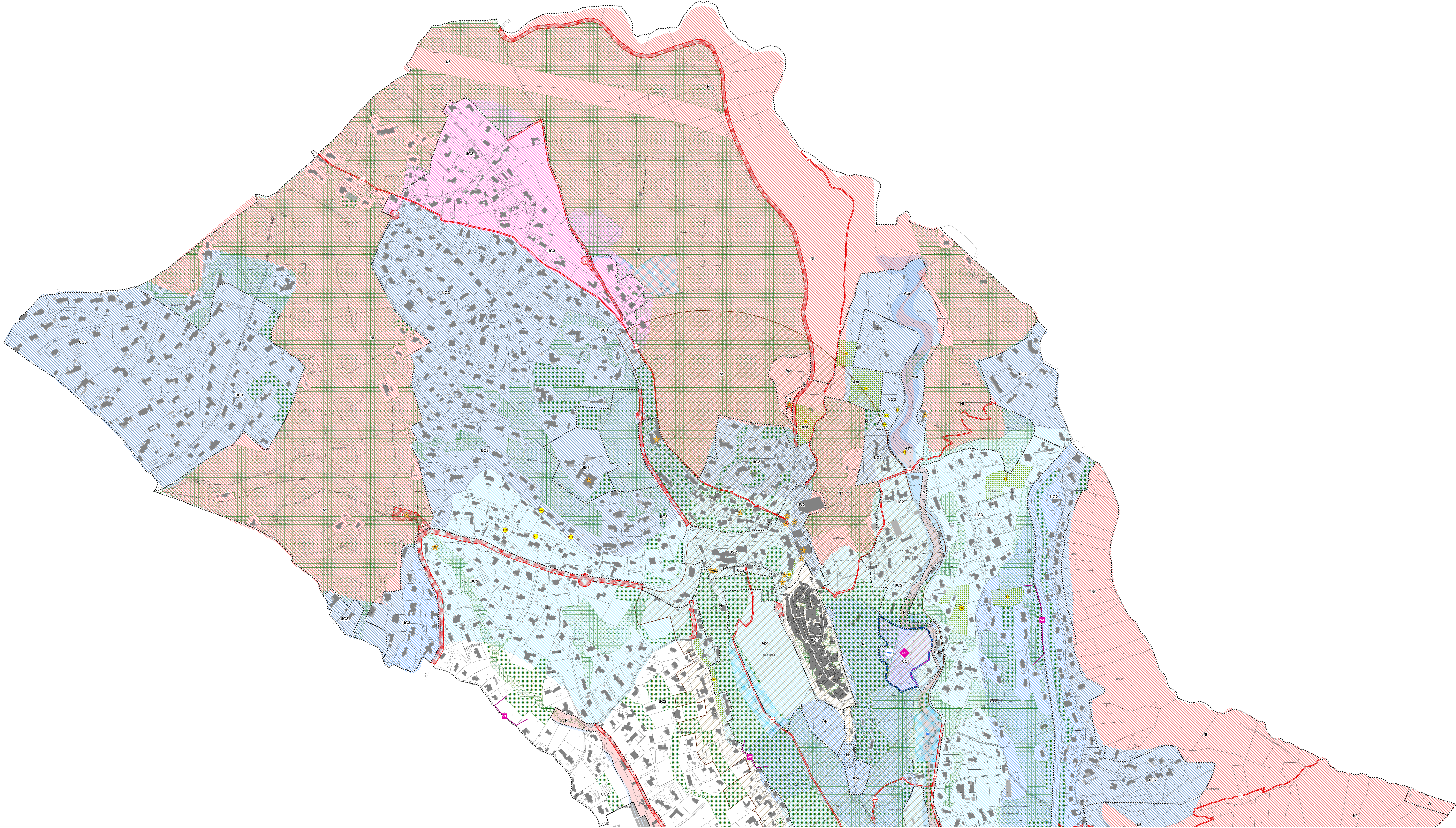
Modification n°1
Avec le Périmètre Délimité des Abords des Monuments Historiques

4A2. Plan de zonage
Plan Nord (1/2 500ème)

PLU approuvé le 12/05/2017
Révisé n°1 du PLU approuvé le 26/02/2020
Modification n°1 du PLU approuvée le :

HABITAT DÉPLACEMENTS AMÉNAGEMENT ÉCONOMIE ENVIRONNEMENT PATRIMOINE

révisé le 16/04/2024



UV1

Zonage du PLU

Emplacement réservé (article L151-41 du Code de l'Urbanisme) - 1°m et 2°m pour sentier piéton

Emplacement réservé pour aménagement hydraulique (article L151-41 du Code de l'Urbanisme)

Emplacement réservé pour la mixité sociale (article L151-41-4 du Code de l'Urbanisme)

Périmètre de servitude de mixité sociale (article L151-15 du Code de l'Urbanisme)

Périmètre d'Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) (article L151-6 et L151-7 du Code de l'Urbanisme)

Servitude d'affaire de projet (article L151-41 du Code de l'Urbanisme)

Patrimoine végétal, paysager et bâti: Espace boisé classé (article L113-1 et L113-2 du Code de l'Urbanisme)

Espaces verts protégés (EVP) (article L151-19 et L151-23 du Code de l'Urbanisme)

Patrimoine végétal et paysager (article L151-19 du Code de l'Urbanisme)

Patrimoine bâti (article L151-19 du Code de l'Urbanisme)

Changement de destination du bâti (article L151-11 du Code de l'Urbanisme)

Vue remarquable (article L151-19 du Code de l'Urbanisme)

Périmètres délimités des abords des monuments historiques

À titre informatif: Zones rouges et bleues du plan du risque inondation (se reporter aux documents en annexe du PLU)

Zones rouges et bleues du plan du risque des incendies de forêt (se reporter aux documents en annexe du PLU)

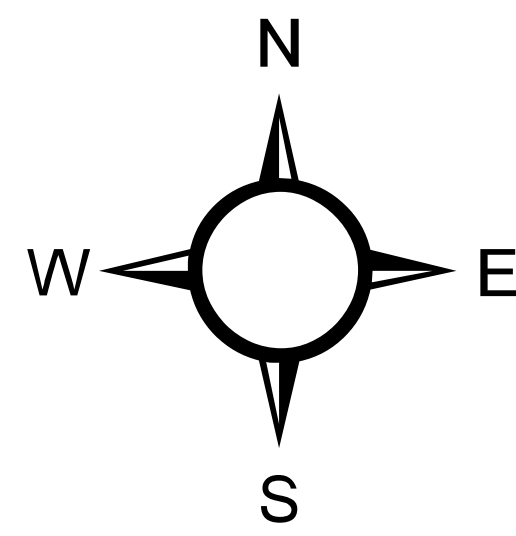
Zone R

Zone B1

Zone B0

Zone B2

Zone B1a



1:2 500