

De : Laure GRATEAU

Envoyé : mardi 17 décembre 2019 10:22

À : 'enquetepublique@saint-pauldevence.fr' <enquetepublique@saint-pauldevence.fr>

Objet : Demande de rectification du tracé de l'espace vert protégé

Importance : Haute

Section cadastrale : AV10P

Cher Monsieur le Commissaire Enquêteur,

Je fais suite à notre entretien du 4 décembre 2019 qui s'est déroulé, Salle Freinet, 1 rue du Saint Esprit, à Saint Paul de Vence.

Résumé de l'entretien :

Nous avons fait l'acquisition au mois d' octobre 2019 de 2 terrains situés à Saint Paul de Vence ainsi que 2 permis de construire acceptés et purgés de tout recours et notamment le PC n°00612818C005 délivré le 23/04/2018 et modifié le 04/10/2018 (PC n° 00612818C0005M01). Ces permis n'ont fait l'objet d'aucun retrait ni procédure contentieuse, administrative ou pénale.

Alors que nous envisagions de modifier les constructions pour mettre en place un projet de haute qualité environnementale, nous avons pris connaissance du fait que le tracé de l'EVP du nouveau PLU se superposait à la construction acceptée dans le permis existant. Notre nouveau projet prévoyait une implantation beaucoup plus basse sur le terrain.

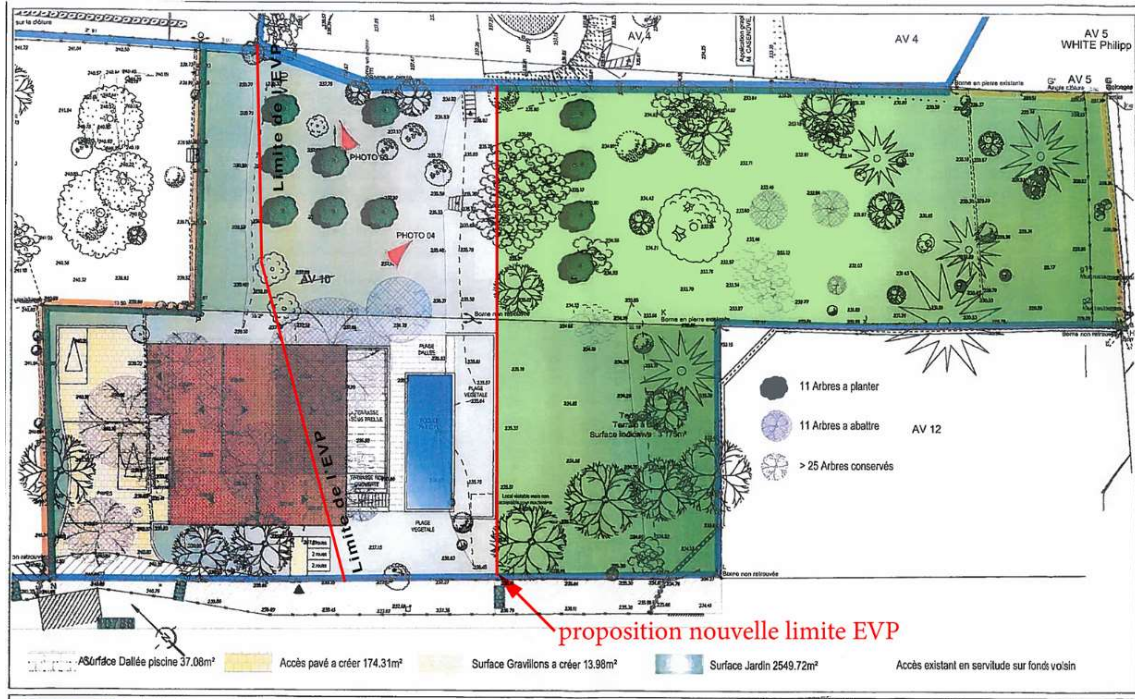
A la demande de la Mairie, nous avons modifié notre projet afin de ne pas descendre plus bas dans le nouveau permis que ce qu'avait accepté la Mairie dans le précédent permis.

A votre demande, je vous transfère un plan faisant apparaître le tracé actuel et le tracé proposé.

Ainsi, en accord avec les services municipaux, nous demandons la rectification du tracé de l'Espace Vert Protégé selon le plan ci-joint.

Nous prions d'accepter, Cher Monsieur le Commissaire Enquêteur, l'expression de nos respectueuses salutations.

Mme Laure GRATEAU CHENU et Monsieur Guy CHENU
SARL BELLEVUE REALISATIONS
1925 Chemin de l'Avencq
06480 LA COLLE SUR LOUP
0674083462



	<p>TITRE : MASSE PAYSAGER - VILLA B</p> <p>PROJET : SARL YATIS</p>	<p style="text-align: center;">Michel CONTI ARCHITECTE D.P.L.G. N° 3-465 157, Chemin des Allières 14 780 YA COULE SUR LOUP 01 35 51 31 30 / 04 93 32 84 25</p>	<p>Date : 27.02.2018</p> <p>Echelle : 1/250</p> <p>Contact : conti.m@wanadoo.fr</p> <p>Mémoire : 04.93.32.84.25</p> <p>mobile : 06.13.53.51.30</p>
---	--	--	--